

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea AFDPR
(Asociația Foștilor Deținuți Politici și Victime ale Dictaturii din România) - Filiala
Dâmbovița, asupra unui bun imobil**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință astăzi, ____ 2025, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 127658/24.11.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
 - Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 127637/24.11.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 866 și 874 din Codul Civil din 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile HG nr. 102/2020 pentru recunoașterea Asociației Foștilor Deținuți Politici și Victime ale Dictaturii din România ca fiind de utilitate publică;
 - Adresa AFDPR înregistrată la Primăria Municipiului Târgoviște sub nr. 126455/20.11.2025;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
 - Prevederile art. 108 lit. d), 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 297 și art. 349 din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;
- În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se constituie dreptul de folosință cu titlu gratuit în favoarea Asociației Foștilor Deținuți Politici și Victime ale Dictaturii din România - Filiala Dâmbovița, asupra unei încăperi în suprafață de 28 mp, proprietate publică a Municipiului Târgoviște, cu următoarele date de identificare:

- 1 încăpere în suprafață de 28 mp în incinta Spațiu sediu SC Municipal Security SRL;
- Bulevardul Independenței nr. 2, suprafața utilă 264 mp; etaj 1; sediu SC Municipal Security, 13 încăperi, 3 holuri, 1 grup sanitar;
- valoare de inventar 76.108,00 lei;
- număr de inventar 100563

Art. 2. Bunul imobil se acordă pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilitatea de prelungire pentru o perioadă echivalentă consecutivă, în scopurile prevăzute în Statutul AFDPR.

Art. 3 Predarea-primirea materială a bunului se va efectua în termen de 30 zile, prin proces verbal de predare-primire în care vor fi prevăzute condițiile de acordare a dreptului de folosință gratuită.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Economică - Compartimentul Evidența Patrimoniului și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		22 decembrie 2025
Serviciul Contencios-Juridic	X	
Direcția Economică	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1		
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5	X	

Direcția Economică

Nr. 127658/24.11.2025

Aprobat,

Primarul Municipiului Târgoviște

Referat de aprobare
privind constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea AFDPR
(Asociația Foștilor Deținuți Politici și Victime ale Dictaturii din România) - Filiala Dâmbovița
asupra unui bun imobil - o încăpere în suprafață de 28 m² situată în incinta Spațiului sediu
S.C Municipal Security S.R.L.

Prin adresa nr. 126455/20.11.2025, AFDPR - Asociația Foștilor Deținuți Politici și Victime ale Dictaturii din România - Filiala Dâmbovița solicită constituirea dreptul de folosință cu titlu gratuit pentru acest imobil.

Imobilul în care se află încăperea solicitată se află în proprietatea publică a municipiului și are următoarele date de indentificare: Bulevardul Independenței nr. 2, suprafața utilă 264 mp; etaj 1; sediu SC Municipal Security, 13 încăperi, 3 holuri, 1 grup sanitar, număr de inventar 100563, valoare de inventar 76.108,00 lei.

Conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, Codului administrativ al României (OUG nr. 57/2019) - art. 108, art. 136, art. 297 și art. 349 și Codului civil art. 866 - „Drepturile reale corespunzătoare proprietății publice sunt dreptul de administrare, dreptul de concesiune și dreptul de folosință cu titlu gratuit” și art. 874, dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică.

Întrucât prin HG nr. 102/2020 a fost recunoscută Asociația Foștilor Deținuți Politici și Victime ale Dictaturii din România ca fiind de utilitate publică, compartimentul de resort va întocmi și înainta consiliului local un raport de specialitate, care ulterior analizei și dezbaterii va decide pe cale de consecință.

Director executiv Direcția Economică

Direcția Economică

Nr. 127637/24.11.2025

Aprobat

Primarul Municipiului Târgoviște

Raport de specialitate
privind constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea AFDPR
(Asociația Foștilor Deținuți Politici și Victime ale Dictaturii din România) - Filiala Dâmbovița
asupra unui bun imobil - o încăpere în suprafață de 28 m² situată în incinta Spațiului sediu
S.C Municipal Security S.R.L.

Prin adresa nr. 126455/20.11.2025, AFDPR - Asociația Foștilor Deținuți Politici și Victime ale Dictaturii din România - Filiala Dâmbovița solicită constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit pentru acest imobil.

Imobilul în care se află încăperea solicitată se află în proprietatea publică a municipiului și are următoarele date de indentificare: Bulevardul Independenței nr. 2, suprafața utilă 264 mp; etaj 1; sediu SC Municipal Security, 13 încăperi, 3 holuri, 1 grup sanitar, număr de inventar 100563, valoare de inventar 76.108,00 lei.

Conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, Codului administrativ al României (OUG nr. 57/2019) - art. 108, art. 136, art. 297 și art. 349 și Codului civil art. 866 - „Drepturile reale corespunzătoare proprietății publice sunt dreptul de administrare, dreptul de concesiune și dreptul de folosință cu titlu gratuit” și art. 874, dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică.

Întrucât prin HG nr. 102/2020 a fost recunoscută Asociația Foștilor Deținuți Politici și Victime ale Dictaturii din România ca fiind de utilitate publică, se propune Consiliului Local Municipal să analizeze și să dispună în privința acordării dreptului de folosință cu titlu gratuit, asupra bunului imobil - o încăpere în suprafață de 28 m² situată în incinta Spațiului sediu S.C Municipal Security S.R.L., proprietate publică, identificată conform releveului anexat, către AFDPR (Asociația Foștilor Deținuți Politici și Victime ale Dictaturii din România) - Filiala Dâmbovița, astfel:

Art. 1. Se constituie dreptul de folosință cu titlu gratuit în favoarea AFDPR (Asociația Foștilor Deținuți Politici și Victime ale Dictaturii din România) - Filiala Dâmbovița asupra unei încăperi în suprafață de 28 mp, proprietate publică a Municipiului Târgoviște, cu următoarele date de indentificare:

- 1 încăpere în suprafață de 28 mp în incinta Spațiu sediu SC Municipal Security SRL;
- Bulevardul Independenței nr. 2, suprafața utilă 264 mp; etaj 1; sediu SC Municipal Security, 13 încăperi, 3 holuri, 1 grup sanitar;
- valoare de inventar 76.108,00 lei;
- număr de inventar 100563

Art. 2. Bunul imobil se acordă pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilitatea de prelungire pentru o perioadă echivalentă consecutivă, în scopurile prevăzute în Statutul AFDPR .

Art. 3. Predarea-primirea materială a bunului se va efectua în termen de 30 zile, prin proces verbal de predare-primire în care vor fi prevăzute condițiile de acordare a dreptului de folosință gratuită.

Director Executiv Direcția Economică

Compartiment Evidența Patrimoniului public și privat

Serviciul Contencios Juridic și Autoritate tutelară